

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN HOÀI ĐỨC

Số: 880./TB-THADS

Hoài Đức, ngày 17 tháng 7 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26KD/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 12 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lần 01 tại Chứng thư thẩm định số 150617/02/CT-TLVC-THAHD ngày 15 tháng 6 năm 2017 của Công ty Cp tư vấn đầu tư và thẩm định giá Thăng Long,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Tràm trôi huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội

Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 223, tờ bản đồ số 04, bản đồ địa chính xã Vân Côn, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BI 190126, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH91737 do UBND huyện Hoài Đức cấp cho ông Kiều Duy Được ngày 28/03/2012; ngày 18/5/2012 ông Kiều duy Được đã chuyển nhượng 45m² cho bà Nguyễn Thị Thanh Huyền và chuyển nhượng 45m² cho Lê Quốc Tuấn tại phòng tài nguyên môi trường huyện Hoài Đức, diện tích còn lại là 115 m².

Giá khởi điểm: 1.282.269.000 đồng (một tỷ hai trăm tám mươi hai triệu hai trăm sáu mươi chín ngàn đồng chẵn).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc là 50m²)
- Phương án đấu giá: (có khả thi).
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây 05 hợp đồng trên địa bàn thành phố Hà Nội, có tín nhiệm)
- Thù lao dịch vụ đấu giá: (phù hợp theo quy định của pháp luật đấu giá 01/7/2017)
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số 0105926849 do Sở kế hoạch đầu tư Tp. Hà Nội cấp, ngày 25 tháng 6 năm 2012 được phép hoạt động do sở tư pháp Hà Nội quản lý về chuyên môn và nghiệp vụ),
- Các tiêu chí khác: Số lượng 03 đấu giá viên, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

Chi cục Thi hành án dân huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Ngọc Rạng